



Johannes Brahms

Ejerlauget Brahmsvej

7500 Holstebro

Mail; brahmsvejholstebro@gmail.com
Hjemmeside: www.brahmsvejholstebro.dk

Til: Alle Husstande på Brahmsvej

27. feb. 2023

Emne: Referat fra ordinær Generalforsamling i Ejerlauget Brahmsvej

Bilag: Formandens beretning for året 2022

I henhold til gældende love og den udsendte dagsorden afholdte Ejerlauget Brahmsvej Generalforsamling på Nørre Boulevard Skolen den 23. februar 2023. I alt var der 22 personer fordelt på 17 husstande til stede.

1. Formanden Kim Madsen bød velkommen, og Børge Lundager (30) blev valgt til dirigent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var rettidig indkaldt (via mail/omdeling) og beslutningsdygtig.

2. Kim Madsen gennemgik beretningen for 2022 (vedlagt som bilag)

Kommentarer:

Der opstod en debat om, hvorvidt alle træer/buske ud mod Chopinsstien skal fjernes og erstattes med græs.

Da det ikke er ejerlaugets jord (vi har kun brugsret) skal kommunen spørges om dette.

Da det ikke var et entydigt ønske fra de tilstedeværende beboere, vil bestyrelsen tage emnet op på kommende bestyrelsesmøder og herunder spørge til kommunens holdning.

Per (34) spørger til hjemmesiden, og de udfordringer, der er med at finde anden udbyder. Han tilbyder sin hjælp til dette, hvilket bestyrelsen takker ja til. Bestyrelsen vil kontakte Per ift. til dette.

Herefter bliver beretningen enstemmigt vedtaget.

3. Kassereren Kai-Oluf Hedegaard gennemgår regnskabet, og bemærker, at der er et lille underskud, som mest skyldes større udgifter til snerydning, grønne områder og papcontainer.

Vejfonden har i 2022 været en dårlig investering, og derfor valgte bestyrelsen, at pengene til Vejfonden for 2022 ikke skulle investeres. Beløbet for 2022 vil blive overført, når situationen bliver bedre.

Per (34) spørger til gebyrer og fælles aktiviteter:

Jyske Bank har en del gebyrer, bl.a. på overførsler, som vi ikke kan undgå

Fælles aktiviteter er bl.a. udlevering af Velkomstpakker til nye beboere

Regnskabet bliver enstemmigt vedtaget

4a. Budgettet for 2023 fremlægges og her er posterne til snerydning og grønne områder forhøjet, men inden for den eksisterende økonomiske ramme. Der foreslås samme kontingent som hidtil kr. 1200,-

4b. Ingen indkomne forslag til budget

4c. Godkendelse af budget og kontingent fortsat på kr. 1200,-

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Genvalg af Steen Pedersen (130), Annette Skov (24) og Lone Lundager (30)

6. Valg af to bestyrelsessuppleanter:

Genvalg af 1. suppleant Stine Breinholt Bjerregaard (96) og 2. suppleant Pia Jensen (108)

7. Valg af to revisorer og en revisorsuppleant:

Genvalg af Poul Erik Nielsen (4), Vera Lindholm (74) og suppl. Preben Skov (24)

8. Indkomne forslag

Der var ikke kommet nogen forslag

9. Eventuelt

Per (34) Vil gerne have fjernet "graffiti" fra det skilt, der står ved indkørslen til Brahmsvej. Bestyrelsen finder en løsning

Jette (36) Spørger om det er muligt at få nye mærkater til skiltning af Nabohjælp.

Bestyrelsen vil undersøge om de kan skaffe nye, eller medlemmerne selv skal gøre det.

Poul Erik (4) Spørger til færdiggørelse af fliser efter nedlæggelse af Fibernet.

Bestyrelsen følger op på dette ift. Yousee skulle det være afsluttet 10 marts 2023

Dirigenten afsluttede med at takke for god ro og orden 😊


Kim K. Madsen


Børge Lundager


Steen Pedersen


Kai-Oluf Hedegaard


Annette Skov


Lone Lundager