

UNIOO-orientering.

Holstebro kommune har opsagt muligheden for at indkræve kontingent via ejendomsskatten.

Vi er derfor nødt til at se på andre muligheder. Valget er faldet på UNIOO. Et firma der tilbyder en hjemmeside baseret løsning for bestyrelsesarbejde og automatisk opkrævning af kontingent.

Vi kigger på UNIOO's medium løsning. Den koster foreningen 69 kr. om måneden. (Billigere end den kommunale løsning, men kræver lidt mere af medlemmerne)

Her får vi følgende bestyrelsesværktøjer:

Mødeværktøj: Kan bruges til at styre indkaldelser, dagsorden mv. til bestyrelsesmøder. (BST)

Opgaveværktøj: Til fordeling af opgaver internt i bestyrelsen. (BST)

Fildeling: Kan anvendes til bestyrelsens arkiv og referater mv. (BST)

Events. Kunne være invitation til generalforsamling, men det bliver nok næppe aktuelt bl.a. fordi lejere ikke har adgang i systemet.

Offentlig profil. Medlemmer kan via UNIOO se bestyrelsens opbygning. Erstatte ikke hjemmesiden som bl.a. ejendomsmæglere bruger (referater og regnskaber). (ALLE)

Support. Bestyrelsen kan ubegrænset hente hjælp til processer og muligheder (BST)

Medlemshåndtering: Registrering af medlemmer og automatisk indkaldelse af kontingent. (BST)

- Bestyrelsen opretter medlemmet med navn (hus-nr.?) og mailadresse.
- Systemet udsender automatisk - via mail - årlig opkrævning af kontingent (og rykkere).
- Medlemmet tilmelder aktivt kortbetaling og kan automatisere dette til kommende år. Det koster et lille gebyr årligt (mindre end PBS). Kontingentet kan varieres i forhold til de medlemmer der ejer flere huse.
- Bestyrelsen kan løbende se status på indbetalinger og restancer.

Systemet er mail-baseret så vi får nogen få, der må arbejde med bank overførsel /girokort. Det er altså yderst vigtigt at vi kender mailadresser og ændringer!!!

Systemet er GPDR sikret. Dvs. medlemmer kan ikke se nogen oplysninger på andre medlemmer.